

FOR RENT

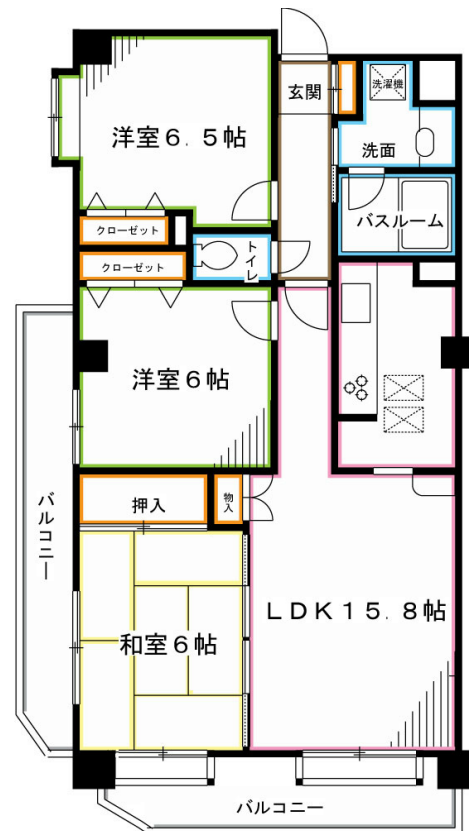
賃料	管理費等
224,000円	10,300円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 和室(5.1畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	72.74㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月々: 総賃料の1% 退去時: 原状回復費用の1% 更新時: 更新料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.YP030148



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付