

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺東3丁目		
交通	京王井の頭線 高円寺駅 徒歩6分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	57㎡	向き	南東
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 30800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,インターホン,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40%、月額: 賃料等の1% 更新時: 更新料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月7日

No.YP030149

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付