

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区松が丘 2 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	35.96m ²	向き	南
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズクローク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費 : 26,400円 [備考] 退去時清掃費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回 : 総賃料の50%、年毎 : 10000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月7日

No.YP030157



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付