

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.43㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額24hサポート費: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.YP030172

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付