

FOR RENT

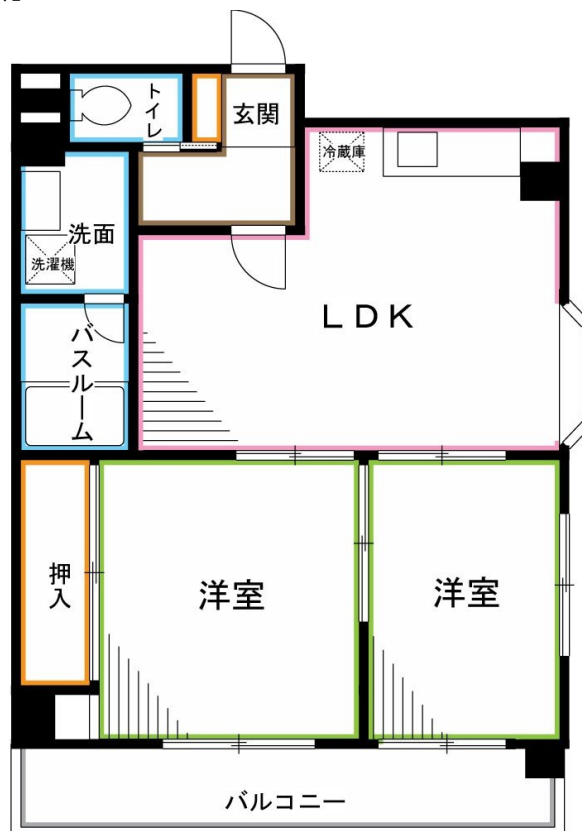
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻 3 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩16分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 駐輪場: シール発行代 1,100円 (利用時) 安心入居サポート: 1,100円/月 保険: 1,200円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 月額総賃料70% 年間保証料: 13,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月10日

No.YP030186

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付