

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

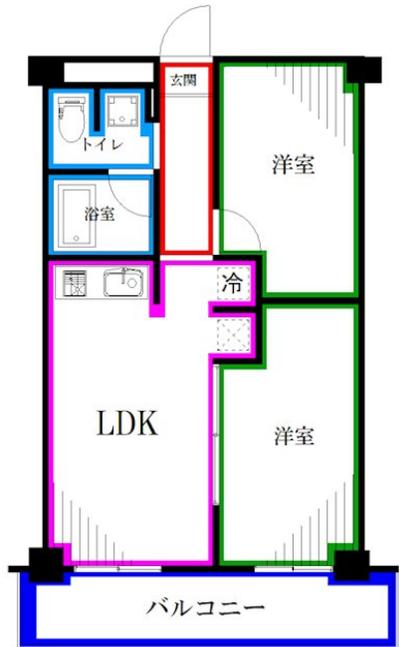
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,玄関ホール,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩2分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.8畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	50.6㎡	向き	東
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] あんしんサポート24: 1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.YP030195



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付