

FOR RENT

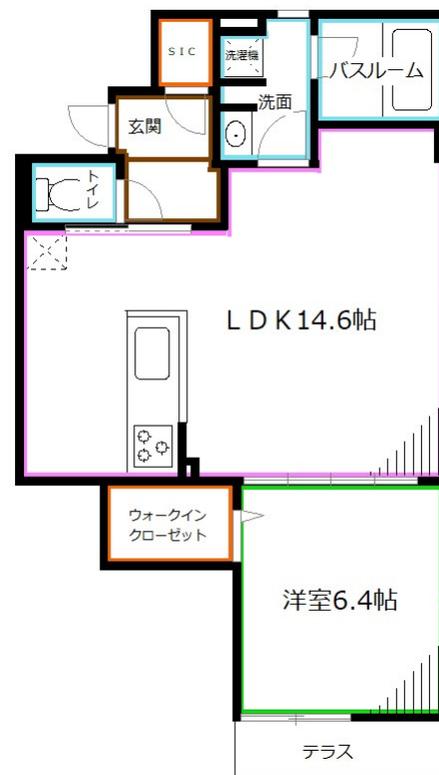
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 163,000円 | 0円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区下落合3丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 下落合駅 徒歩11分 山手線 目白駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) LDK(14.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.8㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インター | | |
| その他費用 | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人相談 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 総支払額の50% 月額1,200円 | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.YP030228



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |