

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上荻 4 丁目				
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩23分				
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	63.3m ²	向き	南		
築年月	1973年7月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場				
設備	2 口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 14,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円				
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ				

情報更新日2026年2月15日

No.YP030282



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付