

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	14,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、南西角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.8畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	35.68m ²	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、ウォームインクローゼット、エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担（49,896円、エアコン清掃14,256円）		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回：賃料等総額の50% 月額：賃料等総額の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月20日

No.YP030341



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付