FOR RENT

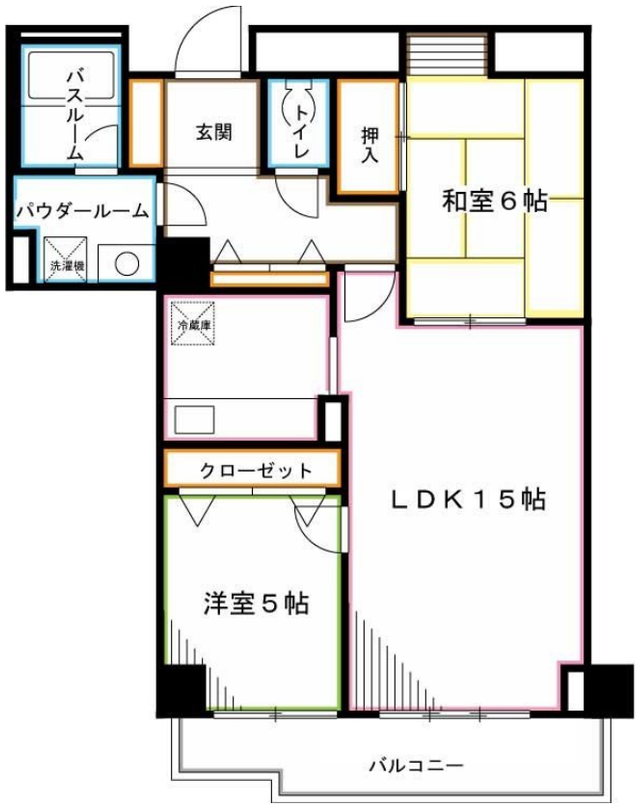
賃料	管理費等
226,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪５丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 19階建 13階		
専有面積	61.81㎡	向き	南西
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費：借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：管理費込賃料の50%　継続保証料：2年目以降10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月10日　　No.YP030349

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　　物件管理コード：1135932991140000775219

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。