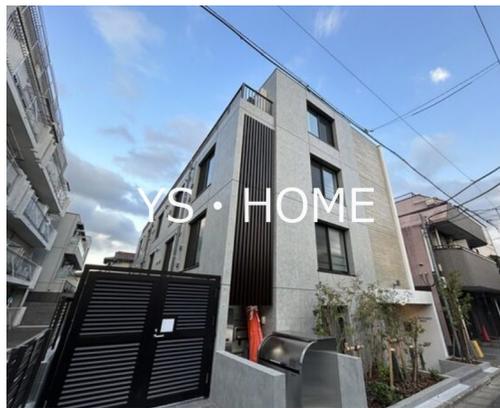


# FOR RENT

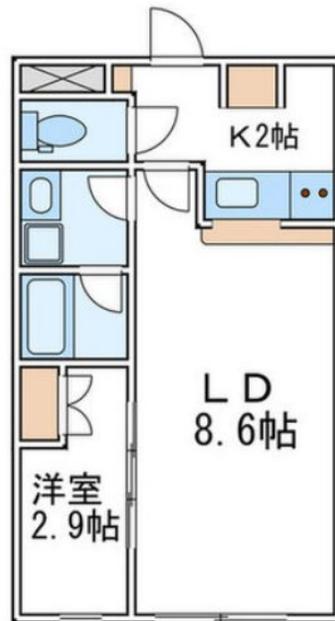
賃料	管理費等
136,000円	12,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	LD(8.6畳) K(2畳) 洋室(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	30.2㎡	向き	
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] ライフサポート24: 19,800円 光触媒コーティング害虫駆除: 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用60,000円 + 消費税借主負担2年未満解約違約金1ヶ月分有り		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 15,000円、月額: 総賃料2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.YP030411

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付