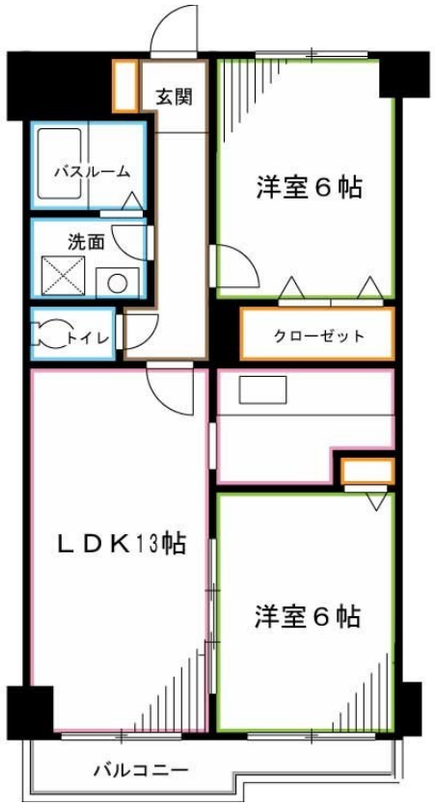
FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	6,000円

２Ｆ以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村南２丁目		
交通	西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	56㎡	向き	西
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用借主負担　２４時間サポート料：1,000円/月　Bitkeyシステム利用料：2,200円/月　駐輪ステッカー代：500円（利用時、初回のみ）		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　初回：賃料合計の50%　月々：賃料合計の1.2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月10日　　No.YP030464

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　　物件管理コード：1135932991140000777542

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。