

FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.36畳) 洋室(4.19畳) 洋室(4.13畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	43.55㎡	向き	
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19,800円 ルームクリーニング費用:66,000円 [備考] 月額24hサポート費:1,320円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月額保証料:総賃料の1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月5日

No.YP030542



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付