

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁  
 タイル張り, 始発駅, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.65㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 自転車シール代: 1100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	不可		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月5日

No.YP030551



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
 東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
 TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
 E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付