

賃料	管理費等
188,000円	5,000円

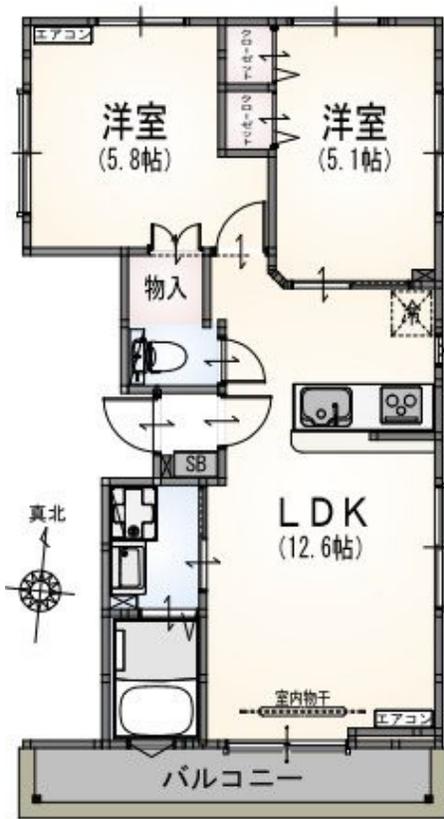
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区江原町1丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩12分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	48.74㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 (89,100円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 年額: 10,000円 月額: 330円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.YP030558



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付