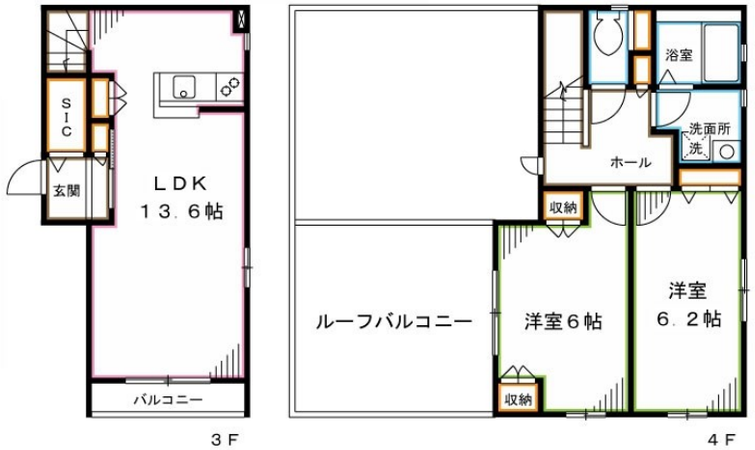
FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	3,000円

１フロア１住戸,１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,上階無し,振り分け,全室南

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野４丁目		
交通	中央線　東中野駅　徒歩3分 東京メトロ東西線　落合（東京）駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	70.65㎡	向き	南
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,カウンター		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料：新賃料の0.25ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%、年毎：5,000円又は10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日　No.YP030614

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000780184

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。