

# FOR RENT

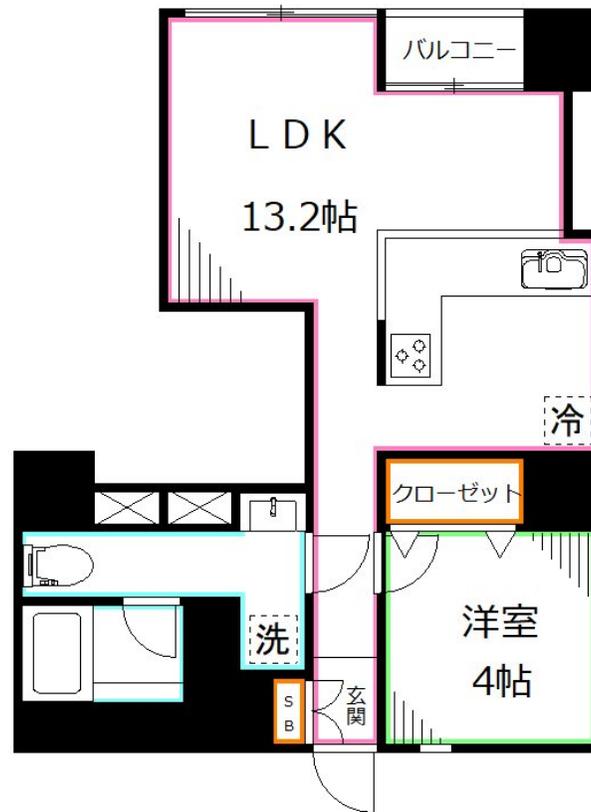
賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	41.99㎡	向き	東
築年月	1969年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費: 16,500円 殺虫抗菌施工代: 13,200円 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費: 13,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料: 1.1万円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月6日

No.YP030616

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付