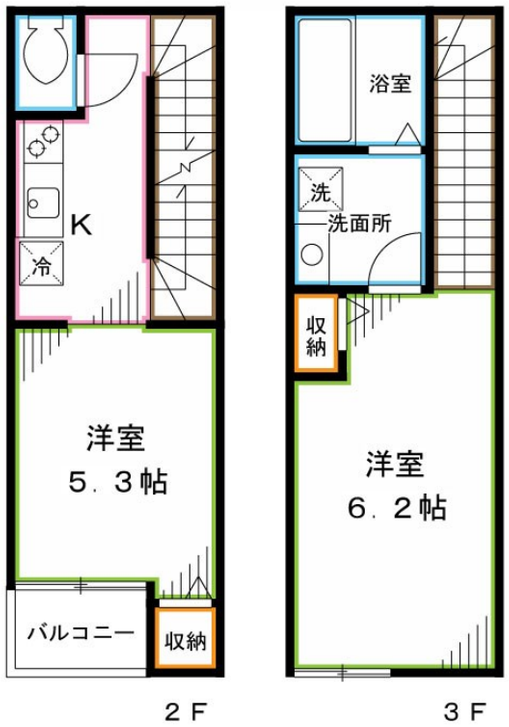
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 146,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上,メゾネット,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中野１丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩12分<br>中央線　東中野駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 3階建 2-3階 | | |
| 専有面積 | 39.39㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年8月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス | | |
| その他費用 | [一時金]　サポート24：22,000円　鍵交換費用：33,000円<br>[備考]　退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回賃料等の５０％＋（毎月）賃料等の１％（法人相談）他プラン有り | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年3月7日　No.YP030636


お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2100886　物件管理コード：11359329911400007804 57

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。