FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井５丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩10分 中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.4畳) 和室(7畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60㎡	向き	西
築年月	1991年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可　初回：賃料合計50%　1年毎：1.5万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日　No.YP030648

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000780684

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。