FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

２Ｆ以上,オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南５丁目		
交通	中央線　高円寺駅　徒歩7分 中央線　中野（東京）駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.2㎡	向き	東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システ		
その他費用	[一時金]　プレミアデスク：22,000円　鍵交換代：38,500円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用負担有　※短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月次：総賃料の1.5%　年次：10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日　No.YP030660

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000780772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。