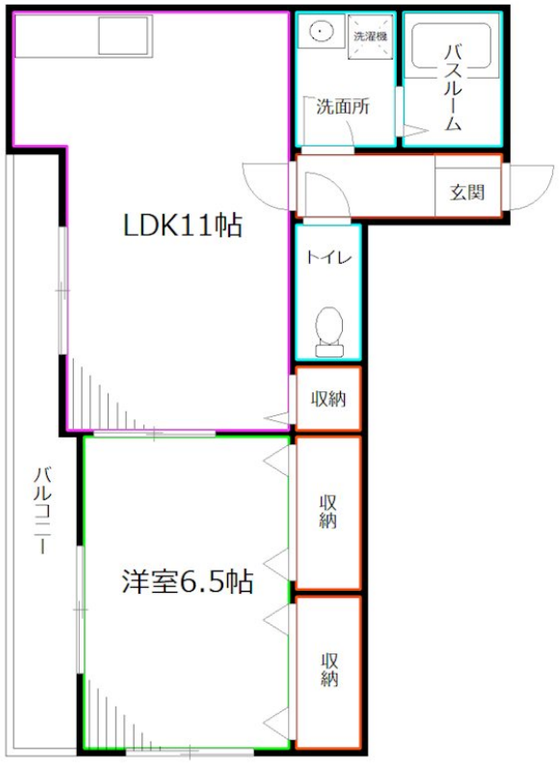
FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

２面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺２丁目		
交通	西武新宿線　鷺ノ宮駅　徒歩8分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	2002年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：28,600円　ET CLUB：3,000円　室内除菌消臭費用：17,600円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担◆ET CLUB:月額1,430円◆1年未満の解約の場合、賃料２ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の70%　1年毎：10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日　No.YP030661

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000780773

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。