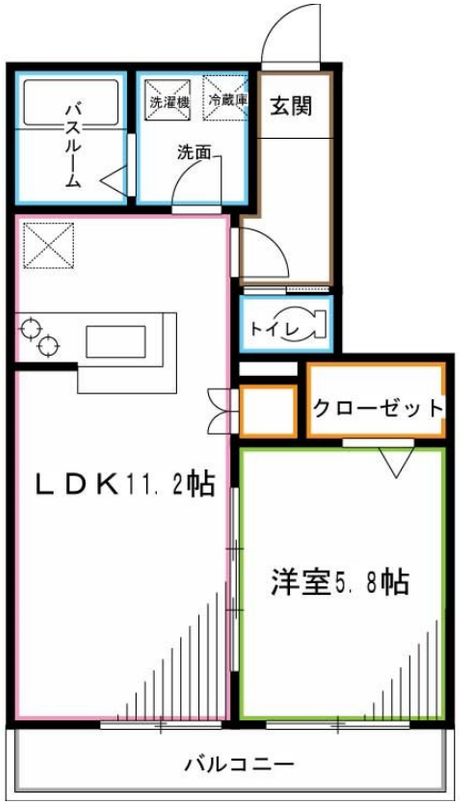
FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,カードキー,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田西３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩12分 中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(11.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.94㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円　害虫駆除：16,500円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　ペット飼育の際：敷金1ヶ月プラス　安心入居サポート：1,100円/月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月9日　　No.YP030671

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　　物件管理コード：1135932991140000781348

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。