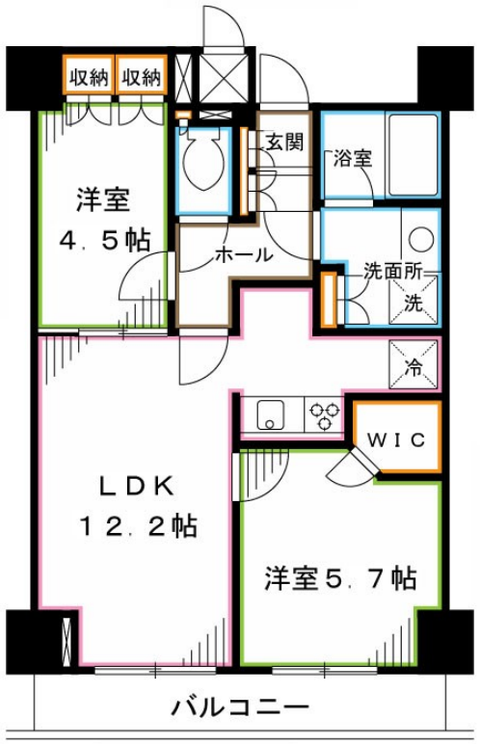
FOR RENT

賃料	管理費等
229,000円	15,000円

２Ｆ以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,始発駅,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩3分 京王井の頭線　永福町駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	52.39㎡	向き	西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金]　入居者限定会員サービス：11,000円　鍵交換費用：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料等の４０％+（毎月）１，０００円+（１年毎）更新保証料１０，０００円（法人相談		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月10日　No.YP030682

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：113593299114000078145０

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。