

# FOR RENT

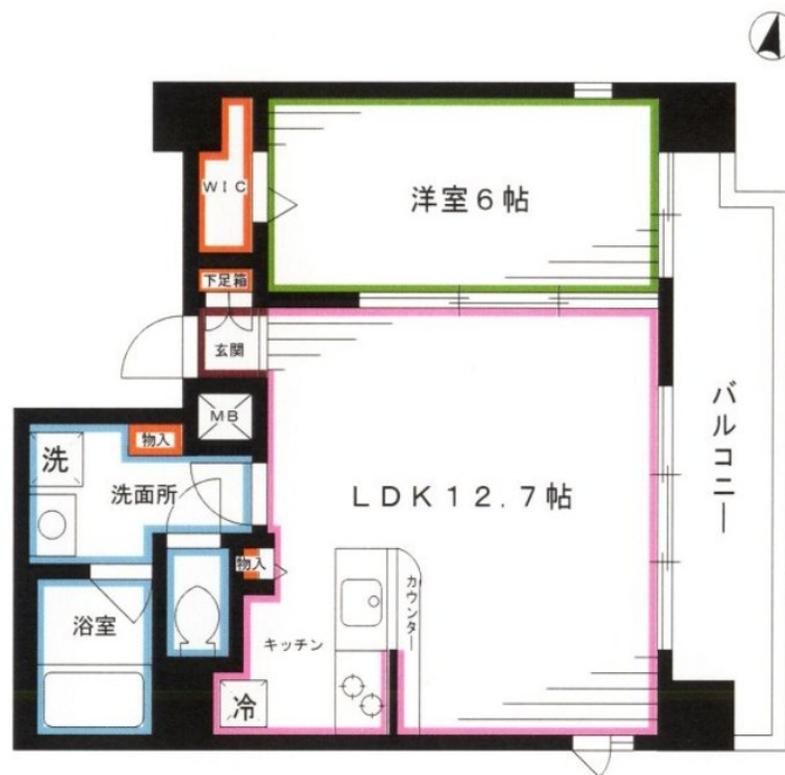
賃料	管理費等
200,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 外

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	41.74㎡	向き	東
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキック		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 55,000円 [備考] セーフティ補償料: 月額640円、口座振替手数料: 月額110円退去時クリーニング費: 63,140円、エアコンクリーニング費: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、毎月: 1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月10日

No.YP030683

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付