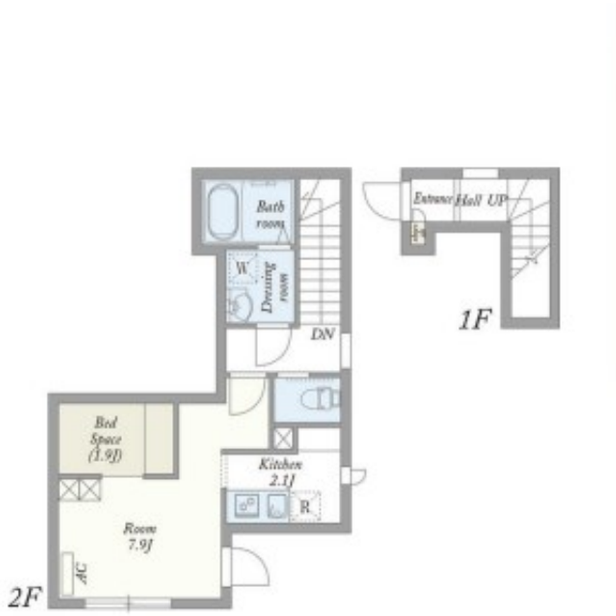
FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台３丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.57㎡	向き	東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：50,600円　鍵交換代：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　1年未満の解約の場合違約金あり　駐輪シール代：1,100円（初回のみ）セレプロテクト：1,760円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコ)　初回：33,000円　月々：総賃料の1.6%　引き落とし手数料：330円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日　No.YP030720

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000782689

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。