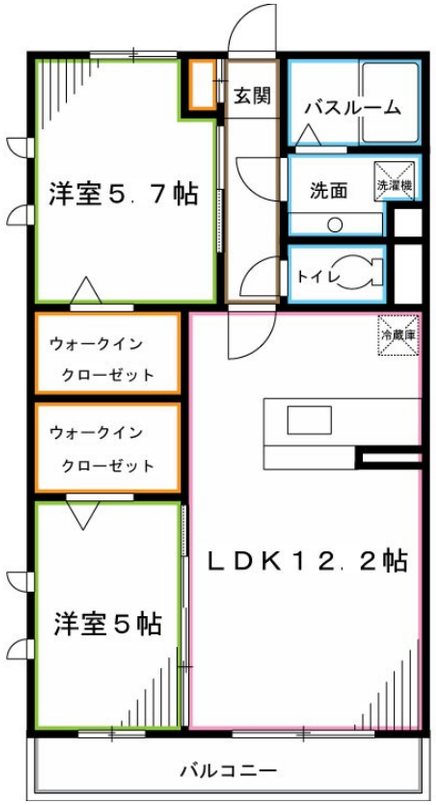
FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面２室,南面バルコニー,南面リビ

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中１丁目		
交通	西武新宿線　井荻駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5畳) LDK(12.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.28㎡	向き	南
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：77,000円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須　初回：35,000円　月々：総賃料の1%+800円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月14日　　No.YP030722

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　　物件管理コード：1135932991140000782692

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。