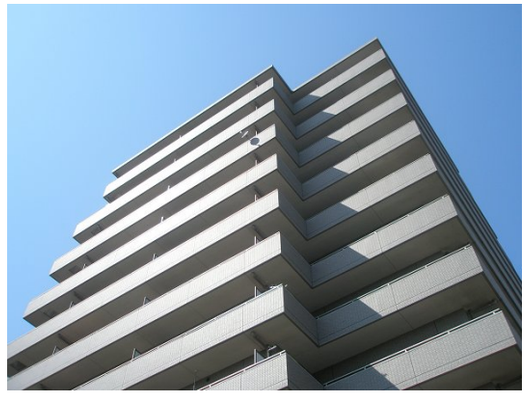
FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,３面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野６丁目		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩14分 都営大江戸線　東中野駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	52.62㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＳ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円 [備考]　口座振替手数料：110円/月退去時清掃費：80.080円、エアコン清掃費：16.500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%、毎月：1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日　No.YP030724

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000782695

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。