FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	7,000円

◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネッ

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内２丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	41.05㎡	向き	
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：24,200円 [備考]　退去時クリーニング費：室内47.300円・エアコン22.000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料は総賃料の50%　年間保証料は13000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日　No.YP030725

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000782696

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。