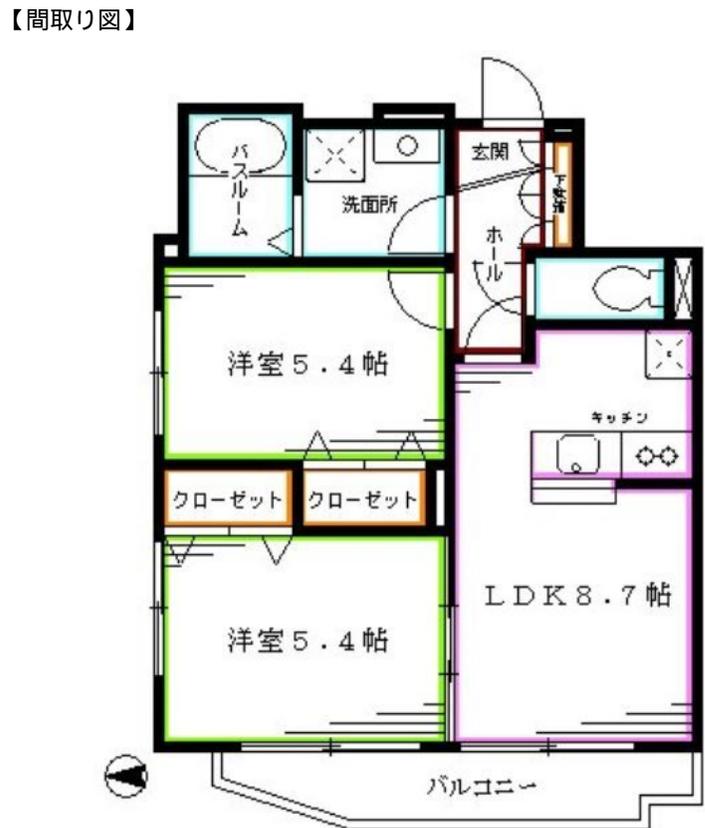


FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面2室,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,メールボックス



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(8.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45.91㎡	向き	東
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 継続保証料: 12,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.YP030727



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付