

FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	10,000円

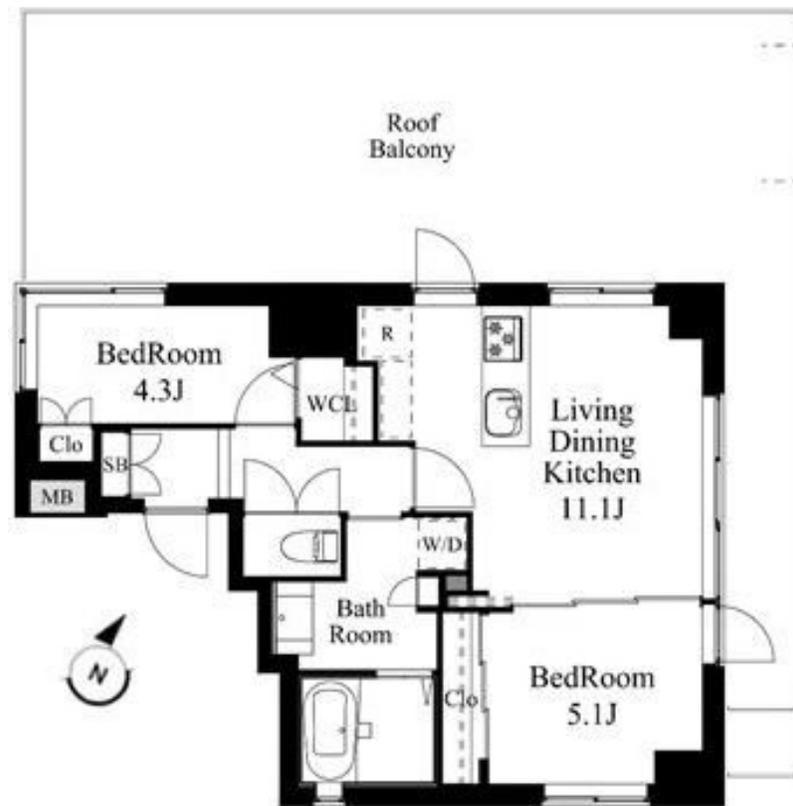
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩12分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	51.54㎡	向き	東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 24サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担ペット飼育時:敷金1ヵ月追加 償却1ヵ月 短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の20%月額保証料:1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月14日

No.YP030755

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付