

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面バルコニー、2面採光、3面採光、オートロック、メゾネット、角住戸、玄関ホール、振り分け、東南角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼 1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) 洋室(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1-1階		
専有面積	109.1㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 29,700円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50%、月次: 月額総賃料1.1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月16日

No.YP030832

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付