

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 電子キー, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田5丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.27㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 文書作成費: 3,300円 室内抗菌: 18,700円 町会費(2年分): 3,600円 電子キー登録料: 3,300円 [備考] Hiroクラブ: 1500円/月退去時ハウスクリーニング費用負担有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 毎月: 1990円(火災保険等含)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月16日

No.YP030833



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付