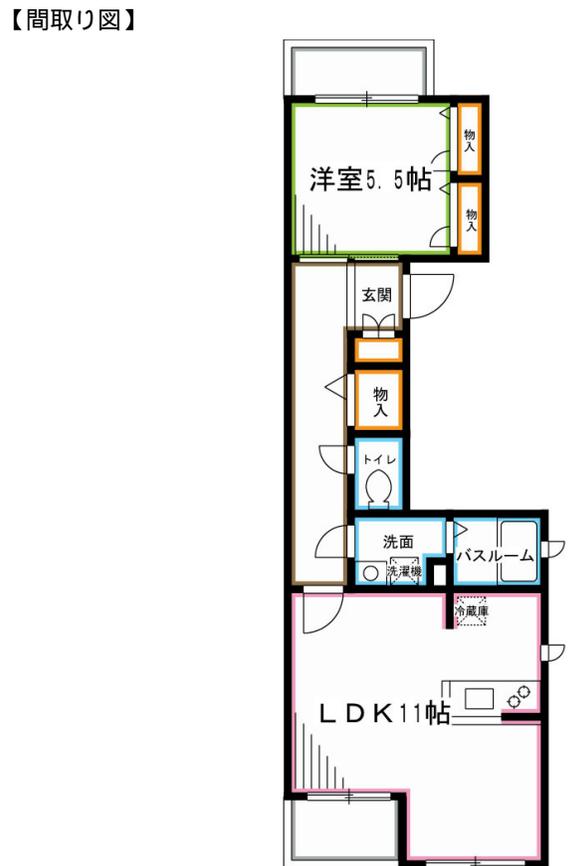


FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 149,000円 | 3,000円 |

1フロア1住戸, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 閑静な住宅街, 始発駅, メールポ



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷南3丁目 | | |
| 交通 | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) LDK(11畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | 向き | 南 |
| 専有面積 | 46.31㎡ | 築年月 | 2011年7月 |
| 築年月 | 2011年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年5月上旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 文書作成料: 3,000円 鍵交換代: 35,200円 室内抗菌施工代: 14,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 HIROサポート: 1,500円/月 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額総賃料50% 継続保証料: 2,190円 (継続保証料, 火災保険, 引き落とし手数料) | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.YP030844



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |