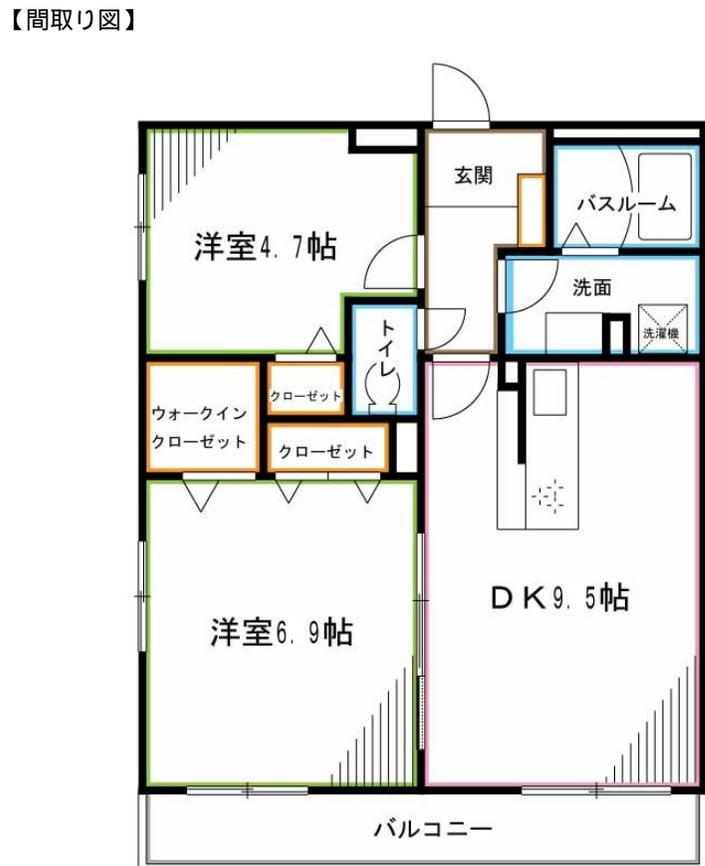


FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩12分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.7畳) 洋室(6.9畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.27㎡	向き	東
築年月	2019年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 室内清掃費用: 55,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 リブリクラブ会費: 2,200円/月 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 再契約料: 1か月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の1ヶ月 月々: 総賃料1.1% 口座振替手数料: 330円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.YP030899



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付