

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.25㎡	向き	西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 書類作成費: 3,300円 室内抗菌代: 9,900円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額安心サポート費: 1,500円 月額CATV代: 440円 月額インターネット利用料: 1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年4月4日

No.YP030913

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付