

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 四方角部屋, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.76㎡	向き	
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 年間10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月22日

No.YP030937

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付