

FOR RENT

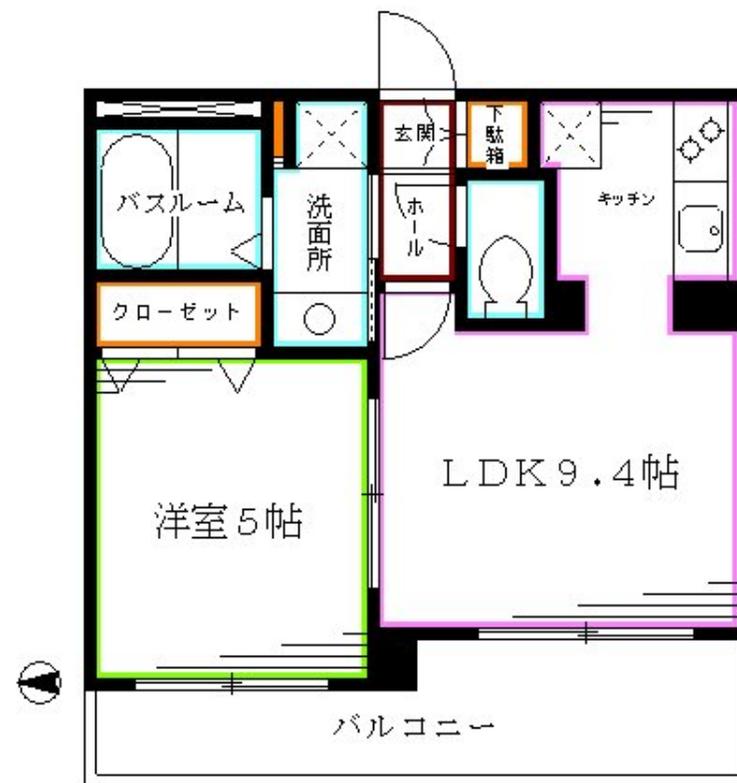
賃料	管理費等
162,000円	6,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩1分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	34.33㎡	向き	西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/バイク置場:月額6,600円/自転車置場:月額550円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40% 1年毎:1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月24日

No.YP030954

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付