

賃料	管理費等
275,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, アルコーブ, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村3丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	93.13㎡	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, アイランドキッチン, インターホン		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時清掃費用 159,720円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料100% 月額保証料2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.YP030991



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付