

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 112,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪5丁目   |      |             |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩5分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩24分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 29.07㎡  | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2007年4月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オ   |      |             |
| その他費用    | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 敷金償却 禁煙  |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総支払額の50% ~ 引き落とし手数料: 330円/月  |      |             |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |             |

情報更新日2026年4月4日

No.YP031019

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |