

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	20,000円

2F以上,2面バルコニー,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	31.18㎡	向き	南
築年月	2001年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代:14,300円 鍵交換代:40,700円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 1年以内の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり安心サポート:月額880円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年3月28日

No.YP031042



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3  
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856  
E-mail:kouenjiminami@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付