

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

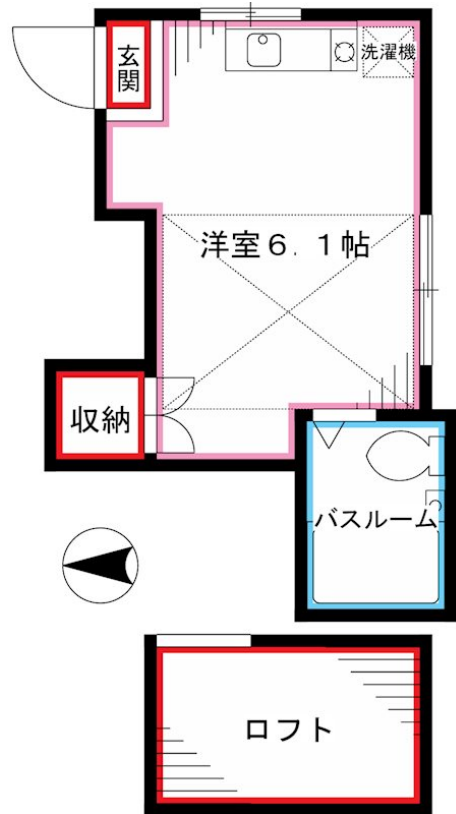
地域密着だからこそ出来るサービス、弊社管理物

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ロフト, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	13.1㎡	向き	南
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バ		
その他費用	[備考] 退去時室内、エアコン清掃費用：貸主指定		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料：月額賃料の50% 月額保証料：1,200円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.YP031143



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付