FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	7,500円

カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区江原町３丁目		
交通	都営大江戸線　新江古田駅　徒歩8分 西武池袋線　東長崎駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.8畳) DK(6.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.39㎡	向き	南東
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：49,500円　D-RoomCardキー：16,500円 ICロック電池（初回）：2,750円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　（毎月）賃料等の３．４%+８００円（法人相談）		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.YP031165

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南４丁目２５－３
TEL:03-5307-8855　FAX:03-5307-8856
E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100886　物件管理コード：1135932991140000790467

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。