

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	7,000円

1フロア2住戸,カードキー,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区江古田2丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩12分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨3階建1階		
専有面積	48.5㎡	向き	西
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-RoomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回18,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月5日

No.YP031166



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付