

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

他社様の物件は含め車でご案内できます。お申し

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.5㎡	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.YP031179

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付