

FOR RENT

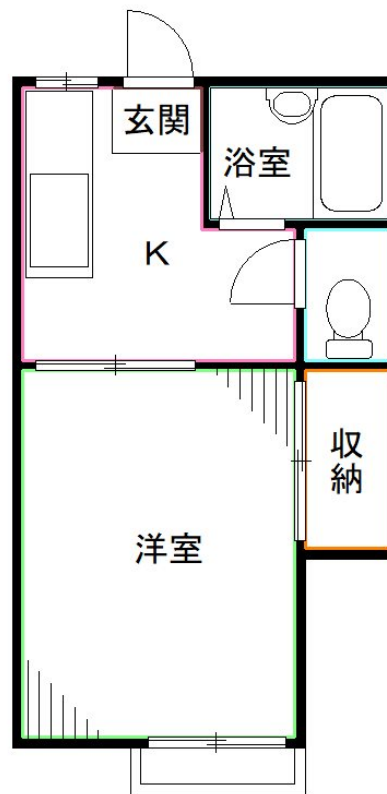
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.53㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 クリーニング代: 50,600円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 セレプロテクト: 1,760円/月 駐輪ステッカー代: 1,100円 (利用時)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.YP031186



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%