

FOR RENT

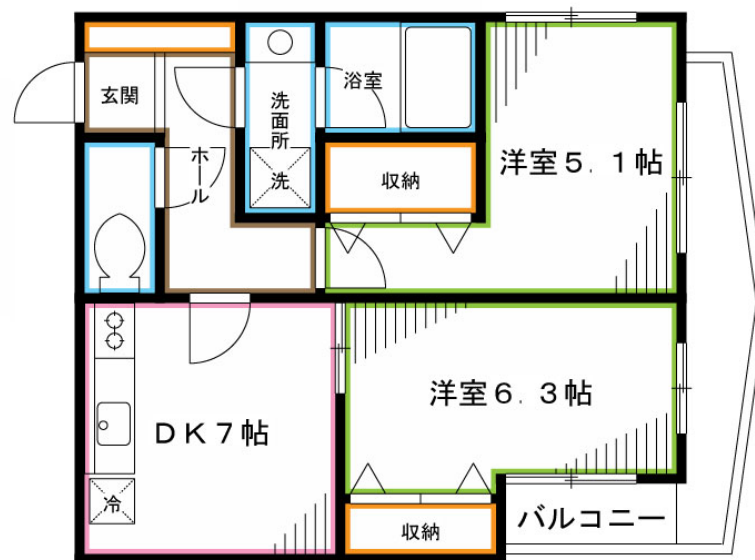
賃料	管理費等
120,000円	6,000円

3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 内装リフォーム済, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋3丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩1分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.07㎡	向き	東
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計100% 1年毎: 1.5万円 月額: 440円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.YP031192



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付