

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,寝室10畳以上,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(13.8畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	54.73㎡	向き	西
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:26,400円 24時間サポート:16,500円 防虫施工費:17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回:総賃料の50%、年毎:15,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YP031309



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付