

FOR RENT

賃料	管理費等
355,000円	0円

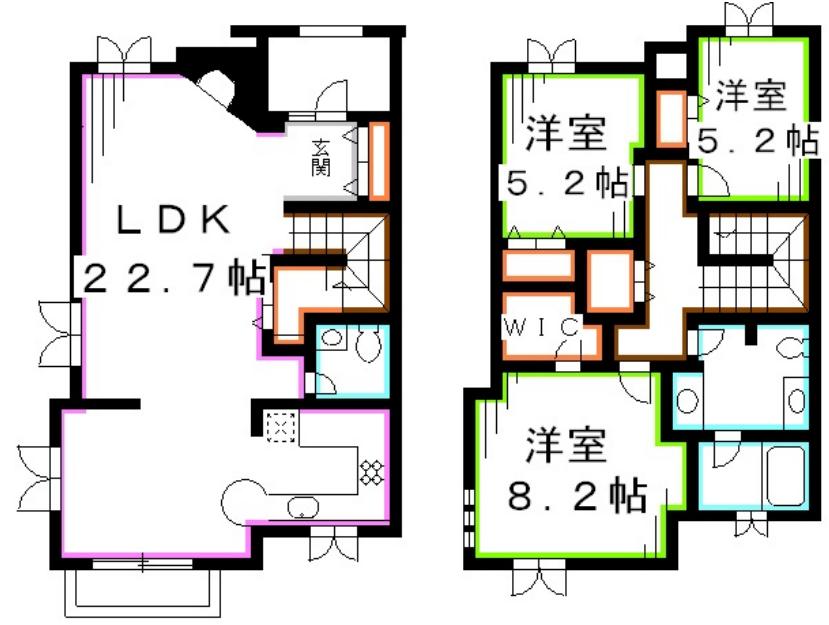
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩19分 中央線 西荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.2畳) 洋室(5.2畳) LDK(22.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	110.35㎡	向き	北西
築年月	1999年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 21600円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額請求額合計の50%、更新保証委託料: 1年毎に1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.YP031361



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付