

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2F以上,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松庵1丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分 中央線 西荻窪駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	35.77㎡	向き	南
築年月	1969年8月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心サポート: 1,100円/月 2年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.YP031479

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付