

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.11㎡	向き	西
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,600円 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 駐輪シール: 1,100円(利用時) 1年未満の解約の場合、違約金あり セレプロテクト: 1,760円/月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料1.6% 引き落とし手数料: 330円/月		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.YP031614



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店
東京都杉並区高円寺南4丁目25-3
TEL:03-5307-8855 FAX:03-5307-8856
E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付